

Gestaltungsplan Bachwies

Situation 1:500

Öffentliche Auflage vom bis

Vom Gemeinderat beschlossen am

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindeschreiber

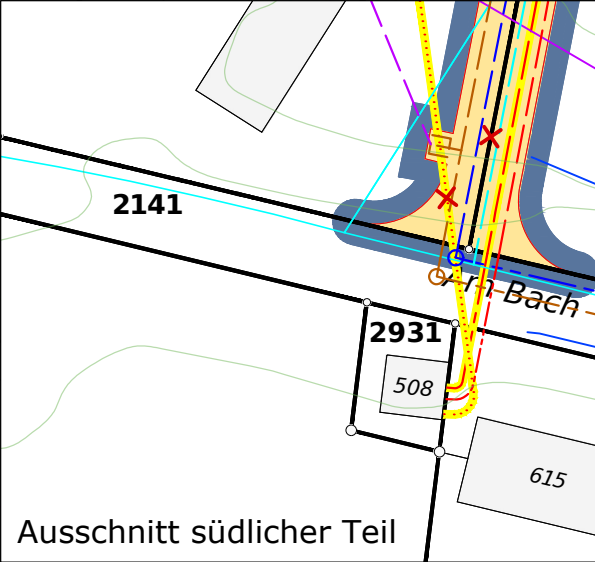
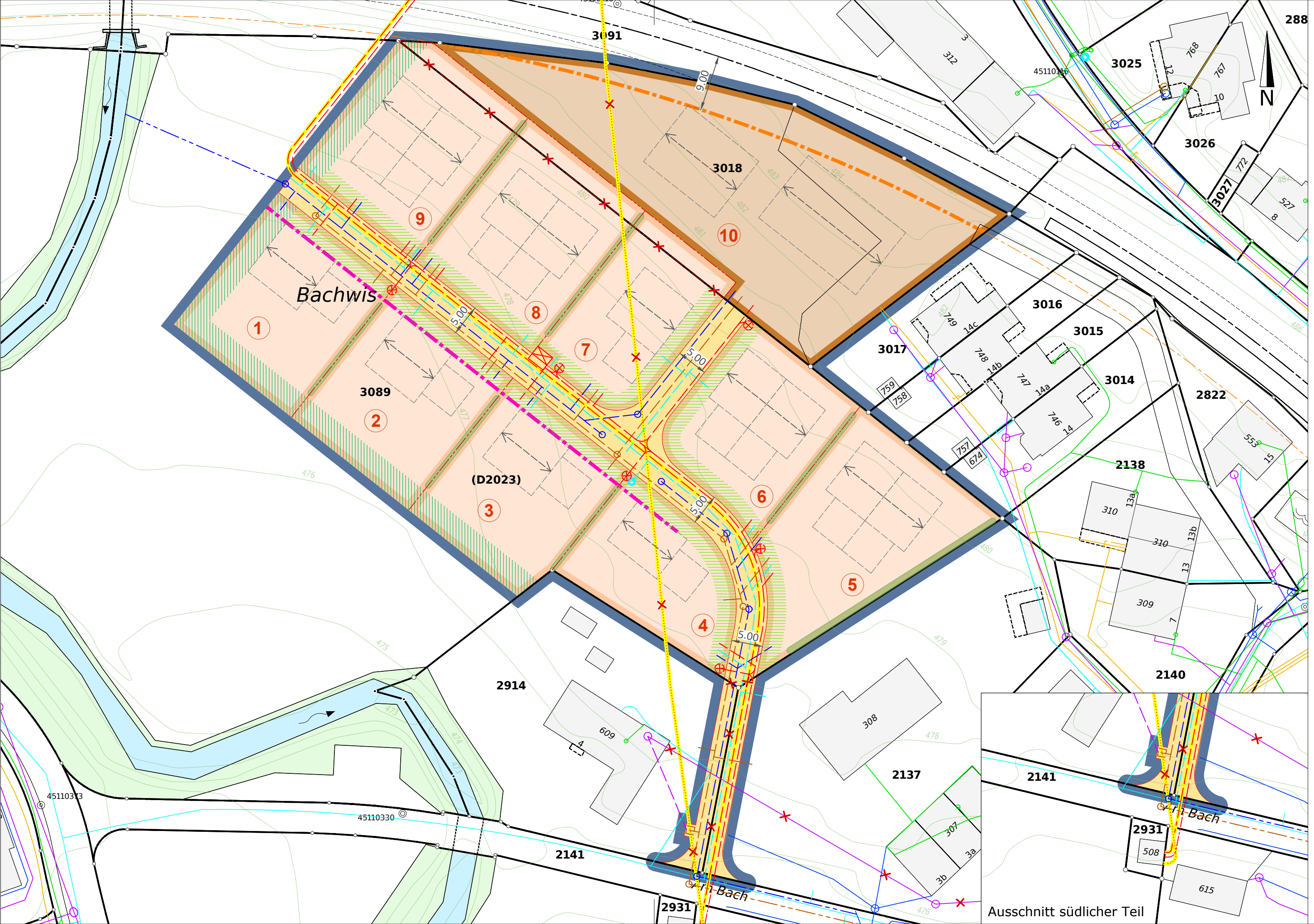
Christian Hinterberger

Nik Studach

Vom Departement für Bau und Umwelt genehmigt mit
Entscheid Nr.

vom

Vom Gemeinderat in Kraft gesetzt per



ALLGEMEIN VERBINDLICHER INHALT

- Geltungsbereich
- neue Gemeindestrasse
- Wasserleitung mit Hydrant neu
- EW-Leitung mit Verteilkabine und Kandelaber neu
- Schmutzabwasserleitung mit Abwasserpumpwerk neu
- Regenabwasserleitung neu
- Baufelder 1-10
- Pflichtbaulinie für Hauptbauten
- Baulinie
- Firstrichtung
- Vorflächen
- Siedlungsrand
- Hecken

SBV

- Art. 1
- Art. 4
- Art. 6
- Art. 6
- Art. 6
- Art. 6
- Art. 7
- Art. 7
- Art. 7
- Art. 10
- Art. 13
- Art. 14
- Art. 15

HINWEISE

- Wasserleitung mit Hydrant bestehend
- EW-Leitung bestehend
- Schmutzabwasserleitung bestehend
- Mischabwasserleitung bestehend
- Regenabwasserleitung bestehend
- Kommunikationsleitung bestehend
- Gasleitung bestehend
- EW-Leitung neu ausserhalb Geltungsbereich (projektiert)
- Schmutzabwasserleitung neu ausserhalb Geltungsbereichb (projektiert)
- Mischabwasserleitung neu ausserhalb Geltungsbereich (projektiert)
- Mischabwasserleitung aufzuheben ausserhalb Geltungsbereich (projektiert)
- Regenabwasserleitung neu ausserhalb Geltungsbereich (projektiert)
- Mittelspannungskabel aufzuheben
- mögliche Bebauung
- Höhenkurven bestehendes Terrain
- Mögliche Eigentumsgrenze neu
- Eigentumsgrenze aufzuheben
- Interessenslinie SBB ausserhalb Geltungsbereich
- Mittelspannungskabel neu ausserhalb Geltungsbereich (projektiert)
- Wald
- Offenes Gewässer

Stand der amtlichen Vermessung vom 03.11.2025



Projekt Nr. 1002132

Format 105.0 x 29.7		Datei Situationsplan 2026.dwg		
Änderung	Entwurf	gezeichnet	kontrolliert	Datum
	pme	szw		15.07.2026